

**FORMATO ÚNICO DE REGISTRO DE ELEMENTOS DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL**

**SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL  
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

Radicados de solicitud		Número de registro	Vigencia del registro				
<table border="1"> <tr> <th>Número Radicado</th> <th>Fecha Radicado</th> </tr> <tr> <td>2021ER289174</td> <td>28-12-2021</td> </tr> </table>		Número Radicado	Fecha Radicado	2021ER289174	28-12-2021	SCAAV-01620	4 años contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto administrativo
Número Radicado	Fecha Radicado						
2021ER289174	28-12-2021						
<b>TIPO DE SOLICITUD:</b>		Registro de aviso de publicidad exterior visual					

**I. DATOS DEL SOLICITANTE**

Razón social: P J COL S A S	NIT: 900328834-1		
Nombre del establecimiento:	P J COL S A S		
Representante Legal JUAN MANUEL ALVAREZ CASTELLANOS	CC	Número: 10535119	
Dirección de notificación: AUT NORTE No. 232 - 35 LC 4_- _113 POR C.C_BIMA	Teléfono: 6684545		

**II. DATOS DE LA SOLICITUD**

Tipo de elemento a registrar: AVISO EN FACHADA			
Dirección donde se ubicará el elemento: CL 8 SUR No. 35 - 70 POR FACHADA_LATERAL			
Texto de la Publicidad: PIZZA PAPA JOHN'S			
¿Aviso luminoso?	SI	Número de caras:	1 CARA DE EXPOSICIÓN
Área Total (m²):	1,020	Piso o pisos en los que funciona el establecimiento:	EN EL PRIMER PISO
Ubicación del elemento publicitario:	PRIMER PISO	Tipo de Publicidad:	COMERCIAL
Localidad:	PUENTE ARANDA	UPZ:	CIUDAD MONTES
Número de fracciones:	No aplica		

**III. ANTECEDENTES**

- Que mediante radicado 2021ER289174 del 28-12-2021, LUIS FERNANDO FRANCO BERMUDEZ, con CC No. 79.565.642, en calidad de Representante Legal de P J COL S.A.S. con NIT 900.328.834-1, presentó solicitud de registro de publicidad exterior visual para un elemento tipo AVISO EN FACHADA, a instalar en la CALLE 8 SUR No. 35 - 70 POR FACHADA LATERAL.

**IV. EVALUACIÓN TÉCNICA**

Una vez evaluados los requisitos técnicos en materia de Publicidad Exterior Visual contemplados principalmente en los Decretos 959 de 2000, 506 de 2003, y la Resolución 931 de 2008, se concluye que el elemento tipo AVISO EN FACHADA, CUMPLE con los requisitos exigidos en la norma vigente.

#### V. EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, RESUELVE

Otorgar a la sociedad P J COL S A S con NIT 900328834-1, representada legalmente por JUAN MANUEL ALVAREZ CASTELLANOS con CC No. 10535119, o quien haga sus veces, el registro de publicidad exterior visual tipo AVISO EN FACHADA, por una vigencia de 4 años contados a partir de la fecha de ejecutoria del presente acto administrativo.

#### VI. OBLIGACIONES

**Son obligaciones del beneficiario del presente registro:**

1°. Darle adecuado mantenimiento al elemento de publicidad exterior, de tal forma que no presente condiciones de suciedad, inseguridad, deterioro ambiental, ni generar factores de amenaza para la integridad física de los ciudadanos, de conformidad con las normas ambientales y urbanísticas que regulan la materia.

2°. Cumplir con las presentes obligaciones y con lo dispuesto en la Ley 140 de 1994, el Decreto 959 de 2000 y 506 de 2003, el Acuerdo 079 de 2003, el Acuerdo 111 de 2003, la Resolución 931 de 2008 y demás normas que las complementen, reglamenten, modifiquen o sustituyan.

3°. Solicitar autorización ante esta Secretaría, para la actualización o modificación de las condiciones bajo las cuales se otorga el presente registro.

**Nota:** El incumplimiento de las obligaciones impuestas en el presente registro o de aquellas estipuladas en la normativa que regula la Publicidad Exterior Visual, acarreará la imposición de las sanciones correspondientes; sin perjuicio de la orden de desmonte que pueda dictarse por la infracción a las normas de Publicidad Exterior Visual.

#### VII. OBSERVACIONES

**Se aclara que:**

El registro otorgado no concede derechos adquiridos, por lo cual cada vez que se produzca cambio de normativa, se modifique o traslade la Publicidad Exterior Visual registrada, o se venza el término de vigencia del registro, se deberá obtener un nuevo registro, si se pretende continuar con la publicidad.

El término de vigencia del registro del elemento se entenderá expirado cuando el responsable de la Publicidad Exterior Visual no la instale dentro de los diez (10) días contados a partir de la fecha de su otorgamiento. El registro aquí expedido, se otorga sin perjuicio de las acciones populares que puedan promoverse respecto al elemento de Publicidad Exterior Visual.

Para el traslado de la publicidad aquí registrada, se debe tramitar una nueva solicitud de registro. Los elementos tipo valla de obra convencional institucional y valla de obra convencional comercial únicamente podrán ser instalados en el predio o lugar en donde se adelanta la obra.

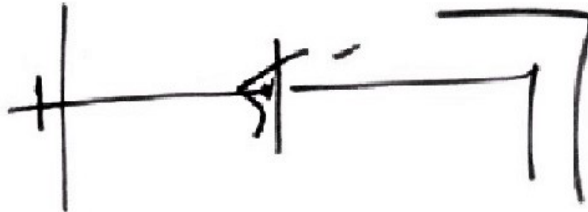
La Secretaría Distrital de Ambiente realizará las labores de control y seguimiento sobre el elemento de Publicidad Exterior Visual, con el objeto de verificar el cumplimiento de la normativa ambiental y de las obligaciones derivadas del presente registro.

### VIII. NOTIFICACIÓN Y PUBLICACIÓN

1. Notificar el contenido del presente registro a JUAN MANUEL ALVAREZ CASTELLANOS, con CC No. 10535119, en su calidad de Representante Legal de P J COL S A S o quien haga sus veces, en la AUTOPISTA NORTE No. 232 - 35 LOCAL 4 - 113 POR CENTRO COMERCIAL BIMA, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

2. Publicar el presente acto administrativo, en el boletín de la Entidad, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

3. Contra el presente acto administrativo procede recurso de reposición, el cual debe interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, con el lleno de los requisitos establecidos en los Artículos 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



**HUGO ENRIQUE SAENZ PULIDO**  
**SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

**Elaboró:**

KELLY JOHANNA CASTRO ESPARZA      CPS:      CONTRATO 20220669 de 2022      FECHA EJECUCION:      29/04/2022

**Revisó:**

KELLY JOHANNA CASTRO ESPARZA      CPS:      CONTRATO 20220669 de 2022      FECHA EJECUCION:      29/04/2022

SANDRA YACKELINE DIAZ RICARDO	CPS:	CONTRATO 20220399 DE 2022	FECHA EJECUCION:	29/04/2022
LILIANA SABOGAL AREVALO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	29/04/2022
LILIANA SABOGAL AREVALO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	03/05/2022
<b>Aprobó:</b>				
<b>Firmó:</b>				
HUGO ENRIQUE SAENZ PULIDO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	06/05/2022